

भारत सरकार
पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय
दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय
“दीपभवन”, गांधीनगर
कडवंत्रा डाक, कोचीन - 682 020



Government of India
Ministry of Ports, Shipping and Waterways
**DIRECTORATE OF
LIGHTHOUSES & LIGHTSHIPS**
“Deep Bhavan”, Gandhinagar
Kadavanthra P.O., Cochin - 682 020

दूरभाष/Tel: 0484-2205720

फैक्स/Fax: 0484-2206608

ईमेल/email: dte-koc@gov.in

MS-Coc-24/2/2020-MS

दिनांक: 06.02.2026

उद्धरण आमंत्रण करने की सूचना/NOTICE INVITING QUOTATION

भारत के राष्ट्रपति महोदय की ओर से और उनके के लिए निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन द्वारा संलग्न अनुसूची के अनुसार “थोटापल्ली बंदरगाह पर स्थित थोटापल्ली दीपस्तंभ में जीआई ट्रेस्टल टावर, भंडार कक्ष आदि का सिविल रखरखाव कार्य।” हेतु मोहरबंद उद्धरण आमंत्रित किए जाते हैं। रिक्त उद्धरण दस्तावेज, “दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, दीप भवन, गांधीनगर, कडवंत्रा डाक, कोचीन से दिनांक 10.02.2026 से 25.02.2026 तक प्रत्येक कार्य दिवसों में 10:00 बजे से 16:00 बजे तक प्राप्त किया जा सकता है। बोलीकर्ता द्वारा विधिवत भरी और हस्ताक्षरित मद अनुसूची (Annexure-I) सहित मोहरबंद उद्धरण “निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, दीप भवन, गांधीनगर, कडवंत्रा डाक कोचीन” य स्टेशन प्रभारी, अलाप्पुझा दीपस्तंभ को दिनांक 26.02.2026 को 17:00 बजे तक या उससे पहले प्रस्तुत करना है।

For and on behalf of the President of India, the Director, Directorate of Lighthouses and Lightships, Cochin invites sealed quotation for “Civil Maintenance of GI trestle tower, store room etc at Thottapally Lighthouse, Thottapally Harbour” as per the schedule attached. Blank forms can be obtained from The Directorate of Lighthouses & Lightships, Deep Bhavan, Gandhi Nagar, Kadavanthra P.O, Kochi-682020 & from the station in charge, Alappuzha Lighthouse from 10.02.2026 to 25.02.2026 from 10:00 to 16:00 Hrs on all working days. The sealed quotation containing schedule of items (Annexure-I) and terms & conditions etc. duly filled & signed on each page by the contractor shall be submitted to the “The Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Deep Bhavan, Gandhi Nagar, Kadavanthra P.O, Kochi-682020 or the Station in charge, Alappuzha Lighthouse and addressed to “ The Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Deep Bhavan, Gandhi Nagar, Kadavanthra P.O, Kochi-682020 on or before 26.02.2026 up to 15:00 Hrs.


निदेशक/ Director

प्रतिलिपि/ Copy to

- (1) नोटिस बोर्ड/ Notice board.
- (2) विभागीय वैबसाइट/ Departmental Website
- (3) ई-प्रकाशन के लिए सीपीपी पोर्टल/ CPP Portal for e-publishing
- (4) स्टेशन प्रभारी, अलाप्पुझा दीपस्तंभ /The Station in Charge, Alappuzha Lighthouse.

कार्य-अनुसूची/SCHEDULE OF WORK

कार्य का नाम : थोड्डापल्ली बंदरगाह पर स्थित थोड्डापल्ली दीपस्तंभ में जीआई ट्रेस्टल टावर, भंडार कक्ष आदि का सिविल रखरखाव कार्य।

Name of work: Civil Maintenance of GI trestle tower, store room etc at Thottappally Lighthouse, Thottappally Harbour.

मद सं/ Sr.	कार्य का विवरण Description of Work	मात्रा Quantity	मात्रक Unit	कोस्ट इंडेक्स (24.3%) सहित दरें	राशि Amount
1	Clearing jungle including uprooting of rank vegetation, grass, brush wood, trees and saplings of girth up to 30 cm measured at a height of 1m above ground level and removal of rubbish up to a distance of 50 m outside the periphery of the area cleared and as directed including cost of labour, tools, etc complete.	194.00	Sqm	21.88	4,244.07
2	Dismantling steel work in built up sections in angles, tees, flats and channels including all gusset plates, bolts, nuts, cutting rivets, welding etc. including dismembering and stacking within 50 meters lead, including cost of all labours, tools & plants etc., complete as directed.	79.00	Kg	7.02	554.81
3	Structural steel work riveted, bolted or welded in built up sections, trusses and framed work, including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of approved steel primer all complete as directed	230.00	kg	166.19	38,223.21

मद सं/ Sr.No.	कार्य का विवरण Description of Work	मात्रा Quantity	मात्रक Unit	कोस्ट इंडेक्स (24.3%) सहित दरें	राशि Amount
4	Painting previously painted 12m high GI trestle tower with Finishing with Epoxy paint (two or more coats) on steel work at all locations prepared and applied as per manufacturer's specifications including appropriate priming coat, preparation of surface, etc. complete including supply of all materials, labours, tools, scaffoldings etc. complete as directed by the engineer in charge. After removing rust, cleaning dirt, sand papering, applying metal primer where ever, including supply of all materials, labour, tools, scaffolding etc complete as directed.	140.00	Sqm	380.97	53,335.86
5	Wall painting two coats with acrylic emulsion paint, exterior grade having VOC (Volatile Organic Compound) content less than 50 grams/ litre, of approved brand and manufacture, including applying additional coats wherever required, to achieve even shade and colour including cost of all materials, labours, tools & plants, scaffolding etc. complete as directed	165.00	Sqm.	170.85	28,190.10
6	Providing & fixing on roof pressed clay tile (Mangalore tile) of 20 mm nominal thickness and of approved size and as per approved pattern on steel frame work complete (steel frame work to be paid separately).	1.00	Sqm.	538.77	538.77
7	Providing & laying on roof pressed clay tile ridge (Mangalore tile) of 20 mm thickness and of approved pattern on steel frame work complete (steel frame work to be paid separately).	4.50	metre	120.45	542.01

कार्य का विवरण Description of Work	मात्रा Quantity	मात्रक Unit	कोस्ट इंडेक्स (24.3%) सहित दरें	राशि Amount	कार्य का विवरण Description of Work
8	Greasing the Trestle Tower bolt and nuts with grease after cleaning and removal of rust, dust etc and covering with tarpaulin including cost of all materials, labour charges etc complete as directed.	1.00	Each	3326. 24	3,326.24
			₹		1,28,955.06
	Quoted percentage- Less (-)% or Above (+)%=				Rs.....
	Quoted amount in figures-			Total amount = Rs.....	
	(Rupees.....)				

बोलीकर्ता के सील और हस्ताक्षर/ Signature & Seal of Contractor

बोलीकर्ता का नाम और पता/ Name and Address of The Contractor.


निदेशक/ Director

नियम एवं शर्तें/TERMS & CONDITIONS

- 1) खाली उद्धरण फॉर्म दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, दीप भवन, गांधीनगर, कड़वंत्रा डाक कोचीन -682020 य स्टेशन प्रभारी, अलाप्पुझा दीपस्तंभ, बाज़ार पी.ओ., अलाप्पुझा से 10.02.2026 से 25.02.2026 तक सभी कामकाजी दिनों में सुबह 10:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच लिया जा सकता है। खाली उद्धरण फॉर्म जारी करने की आखिरी तारीख और समय 25.02.2026 को शाम 4:00 बजे तक है।/The blank quotation form can be collected from the Directorate of Lighthouses & Lightships, Deep Bhavan, Gandhi Nagar, Kadavanthra P.O, Kochi-682020 or the station in charge, Alappuzha Lighthouse, Bazaar P.O., Alappuzha from 10.02.2026 to 25.02.2026 on all working days between 10:00 hrs to 16:00 hrs. The last date & time for issue of blank quotation form on 25.02.2026 till 16:00 hrs.
- 2) सील बंद लिफाफा जिस पर काम का नाम लिखा हो: "थोत्तापल्ली बंदरगाह पर स्थित थोत्तापल्ली दीपस्तंभ में जीआई ट्रेस्टल टावर, भंडार कक्ष आदि का सिविल रखरखाव कार्य।" उसे 25.02.2026 को 15:00 बजे तक इंडियन पोस्ट/कूरियर या हाथ से अलाप्पुझा दीपस्तंभ के स्टेशन इंचार्ज को जमा करना होगा। उद्धरण "निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन " के नाम पर भेजा जाएगा। बंद शेड्यूल में जमा किया गया ऑफर जो तय तारीख और समय पर या उससे पहले मिलेगा, उसी पर विचार किया जाएगा।/The sealed cover superscribed with **Name of work: "Civil maintenance of GI trestle tower, store room etc at Thottappally Lighthouse at Thottappally Harbour"** shall be submitted on or before 25.02.2026 up to 15:00 hrs through Indian post / Courier or by hand to the Station in charge, Alappuzha Lighthouse. The Quotation shall be addressed to "Director, Directorate of Lighthouses and Lightships, Cochin. The offer submitted in enclosed schedule received on or before due date and time shall only be considered.
- 3) सफल ठेकेदार (L1 बिडर) को डिमांड ड्राफ्ट/फिक्स्ड डिपॉजिट रसीद (FDR) के रूप में परफॉर्मंस गारंटी (कोट की गई रकम का 5%) किसी भी शेड्यूल्ड बैंक से " दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन" के नाम पर, जो एर्नाकुलम में देय हो, जमा करनी होगी। काम पूरा होने के बाद परफॉर्मंस गारंटी जारी कर दी जाएगी।/Successful contractor (L1 contractor) shall submit Performance guarantee (5% of the quoted amount) in the form of Demand Draft/ Fixed Deposit receipt (FDR) issued from any Scheduled Bank in favour of "Director of Lighthouses and Lightships, Cochin" payable at Ernakulam. Performance guarantee will be released after completion of works in all means.
- 4) ठेकेदार को पेमेंट के लिए पैन कार्ड की कॉपी और बैंक अकाउंट की डिटेल्स जमा करनी होंगी। /The contractor shall submit the copy of PAN Card, GST Registration and bank account details for payment.
- 5) सफल ठेकेदार का फैसला ठेकेदार द्वारा बताई गई सबसे कम रकम के आधार पर किया जाएगा।/The successful contractor shall be decided based on lowest amount quoted by the contractor.

- 6) बिड में दिया गया पता ही बिडर का पता माना जाएगा और उस पते पर भेजा गया कोई भी लेटर बिडर को डिलीवर माना जाएगा। अगर लेटर बिना डिलीवर हुए वापस आ जाता है, तो जमा की गई रकम जब्त होने पर कोई दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा।/The address given in the bid shall be deemed to be contractors address and any correspondence sent on that address shall be considered to have been delivered to the contractor. No claim shall be entertained for the reason of forfeiture of the sum deposited in case the correspondence is received back undelivered.
- 7) सबसे कम बोली, एक बार स्वीकार होने के बाद, किसी और को ट्रांसफर नहीं की जा सकती। अगर बोली लगाने वाला कोई कंपनी है, तो ठेकेदार के तौर पर कंपनी का नाम बताया जाना चाहिए। ऐसे मामलों में, कंपनी की ओर से आने वाले व्यक्ति को कंपनी के किसी सक्षम अधिकारी द्वारा जारी किया गया सही फॉर्मेट में ऑथराइजेशन लेटर दिखाना होगा। बोली जमा करने के बाद बोली में ठेकेदार का नाम बदलने की किसी भी रिक्वेस्ट पर विचार नहीं किया जाएगा।/The lowest bid, once accepted, is not transferable to anyone. In case the contractor is a company, the name of the company should be indicated as the contractor. In such cases, the person appearing on behalf of the company shall have to produce the authorization letter in a proper format issued from a competent authority of the company. Any request to change the name of the contractor in the bid after submission of the bid shall not be entertained.
- 8) अगर सीलबंद उद्घरण खोलने का तय दिन किसी भी वजह से छुट्टी का दिन घोषित हो जाता है, तो उन्हें अगले तुरंत आने वाले कामकाजी दिन पर शाम 4:00 बजे खोला जाएगा।/The scheduled day for opening the sealed quotations, if declared to be holiday due to any reason, the same shall be opened on next immediate working day at 16:00 hrs.
- 9) ठेकेदार प्रतिशत दर (कम/ज्यादा) शब्दों और अंकों दोनों में बताएंगे। अगर अंकों में दी गई रकम और शब्दों में दी गई रकम में कोई अंतर होता है, तो सिर्फ शब्दों में बताई गई दर को ही माना जाएगा और रिकॉर्ड में स्वीकार किया जाएगा।/The contractors shall quote the **Percentage rate (Below/Above)**, both in words and in figures. If there is any difference between the amount given in figures and that of in words, the rate quoted in words alone shall be considered and accepted on record.
- 10) प्रतिशत दर संलग्न शेड्यूल में बताई जाएगी, जिसे एनेक्सर-1 के रूप में मार्क किया गया है। किसी अन्य रूप में बताई गई दरें स्वीकार नहीं की जाएंगी। बताई गई प्रतिशत दर में सभी मटीरियल, लेबर, फैब्रिकेशन, लोडिंग, अनलोडिंग, ट्रांसपोर्टिंग, स्कैफोल्डिंग और अन्य सभी शुल्क आदि शामिल होंगे और इसमें GST भी शामिल होगा।/The percentage rate shall be quoted in the enclosed schedule marked as **Annexure-I**. Rates quoted in other form shall not be accepted. The **Percentage rate** quoted shall be including all materials, labours, fabrication, loading, unloading, transporting, scaffolding and any other charges etc. & inclusive of GST.
- 11) काम डायरेक्टर या उनके अधिकृत प्रतिनिधि की पूरी संतुष्टि के अनुसार किया जाएगा और पूरा किया जाएगा।/The work shall be carried out and completed to the entire satisfaction of the Director or his authorized representative.

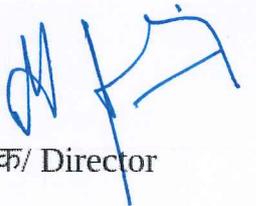
- 12) शेड्यूल में दिखाई गई मात्रा अनुमानित है और मात्रा को बढ़ाने/घटाने का अधिकार निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन के पास सुरक्षित है।/The quantity shown in the schedule is approximate and the right to increase/ decrease the quantity rests with the Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Cochin.
- 13) ठेकेदार अपने खर्च पर काम पूरा करने के लिए जरूरी सभी औजार और मशीनरी वगैरह और साइट पर काम पूरा करने के लिए जरूरी सभी दूसरी सेवाएं देगा। /The contractor shall, at his own cost, provide all tools & plants, machinery, etc. whatever required for the execution of work and all other services required for the execution of work at site.
- 14) ठेकेदार को अपना परसेंटेज रेट देने से पहले किए जाने वाले काम की प्रकृति, उसका स्कोप वगैरह, कॉन्ट्रैक्ट की शर्तें, स्पेसिफिकेशन, शेड्यूल वगैरह के बारे में खुद को संतुष्ट कर लेना चाहिए।/The contractor shall satisfy himself regarding the nature of work to be done, its scope etc., the conditions of contract, specification, schedule etc. before offering their Percentage rate.
- 15) कोई भी एक्स्ट्रा काम तब तक नहीं किया जाएगा, जब तक कि उस काम को निदेशक, या उनके प्रतिनिधि द्वारा लिखित में मंजूरी न दी गई हो।/ No extra work shall be entertained except when such work has been authorized in writing by the Director, or his representative.
- 16) अगर ठेकेदार को कुछ ऐसी वजहों से काम पूरा करने के लिए ज्यादा समय चाहिए, जिन्हें टाला नहीं जा सकता, तो उसे रुकावट आने की तारीख से पाँच दिनों के अंदर निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन को लिखित में अप्लाई करना होगा। अगर डायरेक्टर को लगता है कि ठेकेदार ने जो वजह बताई है, वह सही है, तो वह उसे उचित समय के लिए समय बढ़ा सकते हैं।/If the contractor shall desire an extension of time for completion of work on the ground of unavoidable circumstances, he shall apply in writing to the Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Cochin within five days from the date of occurrence of hindrance on account of which extension of time is desired. If at the opinion of the Director, the reason shown by the contractor appears to be reasonable, he may grant such extension of time for a reasonable period.
- 17) पेमेंट साइट पर किए गए और साइट इंचार्ज द्वारा मापी गई असल मात्रा के अनुसार किया जाएगा। लागू इनकम टैक्स नियमों के अनुसार बिल से काटा जाएगा।/The payment shall be made as per the actual quantities executed at site and measured by the site in charge. Income Tax as applicable shall be deducted from the bill as per norms.
- 18) इस ऑफिस से वर्क ऑर्डर मिलने के तुरंत बाद काम शुरू किया जाएगा और वर्क ऑर्डर जारी होने की तारीख से 01 महीने के अंदर पूरा किया जाएगा।/The work shall be commenced immediately on receipt of work order from this office and shall be completed within 01 month from the date of issue of work order.
- 19) किसी भी परिस्थिति में कोई एस्केलेशन चार्ज की अनुमति नहीं दी जाएगी।/No escalation charges will be permitted under any circumstances.
- 20) काम के दौरान इंसानों और सामान को होने वाले किसी भी नुकसान की जिम्मेदारी कॉन्ट्रैक्टर की होगी, डिपार्टमेंट इस संबंध में कोई जिम्मेदारी नहीं लेगा।/Any loss to

men and materials during the course of work shall be the responsibility of the contractor, the department will not take any responsibility in this regard.

- 21) ठेकेदार को निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन या उनके प्रतिनिधि द्वारा जारी सुरक्षा और ऑपरेशन से जुड़े सभी निर्देशों और गाइडलाइंस का पालन करना होगा।/The contractor should follow all the instruction & guidelines related to safety & operational, issued by the Director, Directorate of Lighthouses and Lightships, Cochin or his representative.
- 22) सफल ठेकेदार को सरकार या किसी भी स्थानीय अथॉरिटी के सभी नियमों, विनियमों और आदेशों का पालन करना होगा।/The successful contractor shall observe and perform all the rules, regulations and orders of the Government or any local authority.
- 23) यह कॉन्ट्रैक्टर की जिम्मेदारी होगी कि वह मजदूरों के लिए सभी सुरक्षा उपायों को सुनिश्चित करे और लाइटहाउस परिसर के अंदर उचित अनुशासन बनाए रखे।/It will be the contractor's responsibility to ensure all safety measures for the workers and to maintain proper discipline inside the lighthouse premises.
- 24) ठेकेदार को लागू लेबर लॉ में बताई गई सभी शर्तों का पालन करना होगा।/The contractor shall observe all conditions laid in labour law in force.
- 25) ठेकेदार काम पर लगाए गए मजदूरों को उचित मजदूरी से कम भुगतान नहीं करेगा।/The contractor shall not pay less than fair wage to labourers engaged by him on the work.
- 26) अठारह साल से कम उम्र के किसी भी मजदूर को काम पर नहीं रखा जाएगा।/No labourer below the age of eighteen years shall be employed.
- 27) ठेकेदार निर्माण के दौरान काम में होने वाली किसी भी दुर्घटना या नुकसान के लिए जिम्मेदार होगा और वह अपने खर्च पर स्ट्रक्चर की ऐसी चोट/नुकसान की मरम्मत करेगा और उसे ठीक करेगा।/The contractor shall be responsible for any accidents or damages to the work during construction and he shall restore and make good such injury/damage of structure at his own expense.
- 28) यह कॉन्ट्रैक्ट भारत के कानून के तहत होगा। इस कॉन्ट्रैक्ट से जुड़े या इससे संबंधित मुकदमे और दूसरी कानूनी कार्यवाही सिर्फ एर्नाकुलम/कोचीन की अदालतों में ही शुरू की जाएंगी।/The contract shall be governed by the law of the India. Lawsuits and other proceedings arising out of or in connection with the contract shall be instituted in Courts of law at Ernakulam/Cochin only.
- 29) इच्छुक ठेकेदार 10.02.2026 से 25.02.2026 तक सभी कामकाजी दिनों में सुबह 10:00 बजे से शाम 16:00 बजे तक उस साइट का इंस्पेक्शन कर सकते हैं।/The interested contractors may inspect the said site from 10.02.2026 onwards between 10:00 hrs to 16:00 hrs on all working days till 25.02.2026, 15:00 hrs.
- 30) काम पूरा होने के बाद साइट को ठीक से साफ किया जाना चाहिए।/The site should be properly cleaned after completion of work.
- 31) काम पूरा होने के बाद साइट को ठीक से साफ किया जाना चाहिए।/Necessary danger mark and temporary safety mark /ribbons should be marked also showing the work is in progress.

- 32) काम को पूरा करने के लिए सभी सुरक्षा उपाय किए जाने चाहिए।/ All safety measures should be taken for the execution of work.
- 33) सारा मलबा स्थानीय अथॉरिटी के दिशानिर्देशों के अनुसार हटाया जाना चाहिए या उसका निपटान किया जाना चाहिए और इस संबंध में स्थानीय अथॉरिटी से जरूरी मंजूरी लेना बिडर की जिम्मेदारी है।/All the debris should be taken away or disposed as per the local authority guidelines and it is the contractor responsibility to take necessary clearance from local authority in this regard.
- 34) निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी कोटेशन को रिजेक्ट करने का अधिकार रखते हैं। निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, कोचीन को " थोत्तापल्ली बंदरगाह पर स्थित थोत्तापल्ली दीपस्तंभ में जीआई ट्रेस्टल टावर, भंडार कक्ष आदि का सिविल रखरखाव कार्य" के काम के लिए बिना कोई कारण बताए बिड वापस लेने का भी अधिकार है। काम पूरा होने की प्रक्रिया के दौरान किसी भी स्टेज पर इस संबंध में डायरेक्टर, डायरेक्टरेट ऑफ लाइटहाउस एंड लाइटशिप, कोचीन का फैसला अंतिम होगा।/The Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Cochin reserve the right to reject any or all the quotations without assigning any reasons. The Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Cochin also reserves the right to withdraw the said bid for the work "**Civil maintenance of GI trestle tower, store room etc at Thottappally Lighthouse at Thottappally Harbour**" without assigning any reasons thereof. The decision of the Director, Directorate of Lighthouses & Lightships, Cochin shall be final in this regard during the process of execution of work at any stage.

बोलीकर्ता के सील और हस्ताक्षर /Signature & Seal of the contractor
नाम और पता Name & Address


निदेशक/ Director